

# 豊栄ハウジングは 他の不動産会社とは違います！！

豊栄ハウジングの不動産業務を大きく分けると以下4つです。

- ①賃貸仲介業 ②不動産管理業 ③売買仲介業 ④資産コンサル業

これだと普通の不動産会社だと思われるかもしれませんが、当社が提供させていただくのはお客様の資産管理に関する**トータルコンサルティング**です。豊栄ハウジングはお客様のベストパートナーを目指し、お部屋探しのお客様のご案内からオーナー様の資産管理まで、不動産に関するあらゆるお悩みをサポートをさせていただきます。4つの部門それぞれの視点から多面的なアプローチにより最善の解決策を導く、これこそが豊栄ハウジング独自のトータルコンサルティングであり、**最大の強み**なのです。

また、私たちはオーナー様ご自身にとって非常に大切な不動産という資産を管理しています。その大切な資産を管理させていただいているという意識のもとに仕事をし、不動産業界という枠を超えた仕事に常にチャレンジし続けています。お客様の資産価値を最大化する方法、節税対で資産をより多く残す方法等、お客様に喜んでいただける提案をするには専門知識が必要です。専門知識と言うと少し難しく感じるかもしれませんが、当社には皆さんの**成長をサポート**する仕組みが整っています。だから心配は要りません。必要なのはあなたの意欲だけなのです！

豊栄ハウジングは**共に挑戦し、共に未来を切り開く**仲間を求めています。

是非、私たちと一緒に未来へのチャレンジを続けましょう！！

## 会社概要

### 有限会社 豊栄ハウジング

〒 254-0052  
神奈川県平塚市平塚3丁目10番25号  
TEL: 0463-34-6009  
FAX: 0463-33-2691  
URL: <http://www.hoei-g.co.jp/index.html>



|       |   |      |  |
|-------|---|------|--|
| 会社名   | 有限会社 豊栄ハウジング  | 設立   | 昭和56年2月9日  |
| 代表者氏名 | 真道 陽一   | 資本金  | 300万   |
| 事業内容  | 賃貸不動産仲介業<br>賃貸不動産管理業<br>売買不動産仲介業<br>不動産買取業務<br>不動産コンサルティング業<br>新築・リフォーム・宅地造成工事など<br>(豊栄ハウジンググループ有限会社豊栄建設) | 従業員数 | 9名   |
|       |   | 免許番号 | 神奈川県知事免許(10)第12114号                                |
|       |   | 加盟団体 | 全国宅地建物取引業保証協会会員<br>神奈川県宅地建物取引業協会会員<br>賃貸不動産管理業協会会員 |

# Hoei-g 豊栄ハウジング



## RECRUIT BOOK



## 共に果敢に挑戦し、新たな可能性を追求しよう！

豊栄ハウジングは、「全社員の物心両面の幸福を追求するとともに、不動産取引を通して多くの人の幸せに貢献する。」という理念のもと仕事をしています。

現在は、平塚市、大磯町に出回る売買・賃貸不動産物件を毎日整理し、住まい探しのお手伝いをしています。弊社は、小さいながらも総合不動産企業です。総合故に、業務も多種経験できる体制にあります。小さい故に、個人の力を十分に発揮する場が有ります。多くの資格取得を目指して下さい。取得後の資格手当の用意があります。更には、常に国内の不動産先進事例を取り入れる体制にあります。新しい良いものを積極的に吸収し、お客様に提案できる環境で、一緒に成長できる仲間を探しています！

### 豊栄ハウジングと共に成長する“人財”を求めています

#### 求める人物像

- ① 誠実である人
- ② 素直な人
- ③ 忍耐強い人

豊栄ハウジングが求める人財とは、①誠実である人 ②素直な人 ③忍耐強い人 です。

①「**誠実**」とは、嘘をつかないということです。接客するお客様や一緒に仕事をする仲間を尊重し、誠実に対応することが一番大切だと考えています。仕事は一人ではできません。はじめは失敗することも多いと思います。失敗しても、誠実に対応することで、みなさんの成長につながると考えています。

②「**素直**」とは、人の話を積極的に受け入れることです。自分の考えや意見と違った人の話を受け入れることは、そう簡単なことではありません。しかし、素直さが欠けているとどうしても視野が狭くなってしまい、成長をストップさせてしまいます。また、素直であるためには、謙虚である必要があります。人の考えや意見に対して、協調的であることも仕事を進める上では大切です。

③「**忍耐強い**」とは、継続できる粘り強さです。仕事には自分の思い通りにいかないことや辛いこともたくさんあります。そのような環境下でも誠実に取り組み、仮に失敗したとしても失敗から学ぶ勤勉さがあれば人は成長することができます。

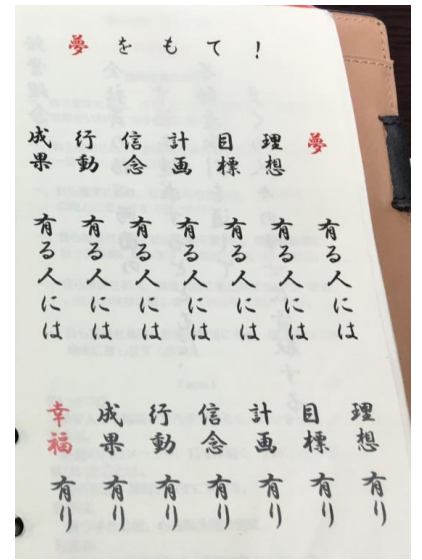
### ～社長からみなさんへ～



時代背景もあり、創業以来、大きな土地を開発分譲し、多くの方々のマイホーム取得のお手伝いをさせて頂いて参りました。開発分譲やマイホーム建築だけではなく、賃貸オーナー様の不動産を中心とした資産コンサルとサポートを、本気で出来る会社に成長する。それが、我が社のビジョンです。そのためには技術や知識だけではなく、人間として信頼される力も必要不可欠だと考えています。共に果敢に挑戦し、新たな可能性を追求したいと考える人たちの出会いを心から楽しみにしております。ぜひ、一緒に挑戦し、あらたな可能性を追求しましょう！

代表取締役

真道 陽一



### 先輩社員のご紹介

#### 竹田 良美

戦略推進室 2002年10月入社  
入社のかっけ  
「地元でPCを使う仕事で見つけました！」



#### こんな会社です！

社長との距離は近いです。居心地が良いので、いつのまにかこんなに時間が経っていました。笑

会社の雰囲気は、のんびりしていて、みんな仲良しです。農家のオーナーさんからもらった長ねぎ、きゅうり、なす、白菜などの野菜をシェアしてます。夏のお中元の時期は野菜でいっぱい会社です！笑

#### 仕事のやりがい

基本的には社長の実務的なサポートをしています。その他にも賃貸の契約をしたり、リフォームの現場に行ったり、色々な経験を積むことができています。宅建士の資格をとってから仕事の幅が広がりました。多くの人と関わるので、周りの人に必要とされていると感じることができたときは、すごく楽しいです。

#### 久保田 侑平

賃貸営業部 2014年2月入社  
入社のかっけ  
「知人の紹介で入社しました！」



#### こんな会社です！

とても明るく元気で、アットホームだと…いじられてるときにすごくそう感じます。笑野菜嫌いなんですが、それによってよくいじられます。笑

弊社は、年齢層が幅広いのですが、どの年代の人でも話やすく、家族のような雰囲気です。一緒に楽しく働けたら嬉しいです！ご応募お待ちしております！

#### 仕事のやりがい

お客様と一緒に物件を見に行くと、希望に沿った物件を紹介できたとき、お客様の顔が違います。目がキラキラしているんですね。そんな顔を見ることができたときは、とても嬉しいです。生まれも育ちも平塚なのですが、この仕事を始めて地元で知らないことや場所が沢山あることに気づきました。新しい物件や設備が見られることも面白いですし、将来に役立つ知識だと思います。

### 1日のスケジュール

- 8:30 出社・掃除
- 9:00 朝礼・賃貸ミーティング
- 10:00 接客
- 12:00 昼食
- 13:00 物件写真撮影
- 17:00 契約書類作成
- 19:00 退社



### 1日のスケジュール

- 8:30 出社・掃除
- 9:00 朝礼・賃貸ミーティング
- 10:00 お客様ご案内
- 11:30 書類の整理
- 12:30 お昼
- 13:30 ご案内準備
- 14:30 ご案内
- 17:00 契約書類作成・データ整理
- 19:00 退社